

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ!!!

**Κείμενο το οποίο αναγράφεται επί των προσκομισθέντων
σχεδιαγραμμάτων κάτοψης-τομής και αφορά ΜΟΝΟΝ
περιπτώσεις που η νομιμότητα ολοκλήρου του χώρου στον οποίο
πρόκειται να ιδρυθεί ΚΥΕ , τεκμηριώνεται από οικοδομική άδεια**

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και τις ισχύουσες Πολεοδομικές /οικοδομικές διατάξεις , ο παρουσιαζόμενος στο παρόν σχεδιάγραμμα χώρος κατ/τος είναι νόμιμος, προοριζόμενος για κατάσταση Υγειονομικού ενδιαφέροντος
.....(είδος κατ/τος)

σύμφωνα με τηνοικοδομική άδεια και ο χώρος του (ισόγειο-όροφος ή άλλος χώρος ανάλογα) , σύμφωνα με αυτή είναι κύριας χρήσης, ενώ οι χώροι
.....είναι βοηθητικοί.

Θεωρήθηκε την
Υπογραφή μηχανικού

ΠΡΟΣΟΧΗ

Αν δεν υφίστανται οικοδομική άδεια ή στον χώρο στον οποίο πρόκειται να ιδρυθεί Κ.Υ.Ε. , τυχόν υπάρχουν αυθαίρετοι χώροι που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του

Ν 3843/2010 ή του Ν 4014/2011 , δεν ισχύουν τα παραπάνω και απαιτείται τότε η χορήγηση βεβαίωσης χώρου κύριας χρήσης από την Πολεοδομική Υπηρεσία του αρμόδιου Δήμου , σύμφωνα με τις εγκυκλίους [8/15-6-2010](#) (ΠΑΡ. 11) & [19/26-11-2010](#) (ΠΑΡ.2 - ΑΔΑ: 4Ι0Ξ0-Μ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής (για περιπτώσεις του Ν 3843/2010) και σύμφωνα με τις εγκυκλίους

[1/7-2-2012](#) (ΠΑΡ. Β 3 - ΑΔΑ: ΒΟΖΦ0-ΣΜ1) & [7/28-5-2012](#) (ΠΑΡ. Α1 - ΑΔΑ:Β49Ζ0-7ΒΜ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής (για περιπτώσεις του Ν 4014/2011) , προς την οποία Πολεοδομική Υπηρεσία θα πρέπει να απευθυνθείτε αρμοδίως , προκειμένου να ενημερωθείτε για την διαδικασία και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την χορήγησή της.

Συμπληρωματικά απαιτείται η κατάθεση στον Δήμο μας , προκειμένου για χώρους που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν 3843/2010 , αντίγραφο της σχετικής αίτησης προς την Πολεοδομία με σφραγίδα περαιώσης και προκειμένου για χώρους που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν 4014/2011 , αντίγραφο βεβαίωσης του ΤΕΕ (η οποία περιλαμβάνει τα απαραίτητα στοιχεία ταυτοποίησης της ιδιοκτησίας και του κυρίου αυτής και την επιφάνεια του αυθαίρετου) με την οποία βεβαιώνεται η περαίωση (ολοκλήρωση) της διαδικασίας ή βεβαιώνεται η καταβολή τουλάχιστον της α' δόσης το ενιαίου ειδικού προστίμου.